



# Regione Umbria

Giunta Regionale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

**N. 922                      SEDUTA DEL    18/09/2025**

**OGGETTO:** Fondo complementare al PNRR - Articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n.101. Programma "Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Riallocazione risorse in economia per interventi già ammessi a finanziamento.

		PRESENZE
Proietti Stefania	Presidente della Giunta	Presente
Bori Tommaso	Vice Presidente della Giunta	Presente
Barcaioli Fabio	Componente della Giunta	Assente
De Luca Thomas	Componente della Giunta	Assente
De Rebotti Francesco	Componente della Giunta	Presente
Meloni Simona	Componente della Giunta	Presente

Presidente: **Stefania Proietti**

Segretario Verbalizzante: Cristina Clementi

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

L'atto si compone di 12 pagine

Fanno parte integrante dell'atto i seguenti allegati:

**Rimodulazione.**

**Nuovo Allegato A.**

## LA GIUNTA REGIONALE

**Visto** il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto: **“Fondo complementare al PNRR - Articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n.101. Programma "Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Riallocazione risorse in economia per interventi già ammessi a finanziamento.”** e la conseguente proposta di 'Assessore Fabio Barcaioli  
**Preso atto:**

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal Dirigente competente;
- c) del parere favorevole del Direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**A voti** unanimi espressi nei modi di legge,

### DELIBERA

*per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione*

1. Di prendere atto della nota del MIT prot.0009128 del 09/07/2025, acquisita dalla Regione Umbria con prot.0135746 del 10/07/2025, nella quale, tra l'altro, si rappresenta che non si rilevano motivi ostativi alla riallocazione delle economie derivanti da interventi conclusi nell'ambito del progetto denominato **“Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”** di cui al Decreto Legge 6 maggio 2021, n.59 convertito, con modificazioni, dalla Legge 1 luglio 2021 n.101;
2. Di prendere atto della nota prot.00014708 del 29/07/2025, acquisita dalla Regione Umbria con prot.0147575 del 29/07/2025, nella quale ATER Umbria ha esplicitato una proposta di riallocazione delle risorse in economia su interventi approvati nel suddetto progetto e già presenti nell'allegato “A” del Decreto n.52 del 30/03/2022 denominato “Interventi ammessi a finanziamento nel limite delle risorse assegnate”;
3. Di stabilire che le economie maturate per gli interventi conclusi e collaudati ammontano ad un totale di € 788.454,79 come specificato nella tabella sottostante:

Codice intervento	CUP	Importi ad intervento concluso	Fin PNC Decreto MIMS 52/2022	ECONOMIE
SVS1_ZAP09	H14F22000000006	261.010,82	266.000,00	4.989,18
SVS1_ZAP12	H44F21000000006	296.658,56	336.000,00	39.341,44
SVS1_ZAP13	H44F21000010006	304.899,09	330.000,00	25.100,91
SVS1_ZAP15	H44F22000030006	274.003,80	315.000,00	40.996,20
SVS1_ZAP16	H44F22000040006	248.744,20	262.000,00	13.255,80
SVS1_ZAP17	H44F22000050006	293.419,07	326.000,00	32.580,93
SVS1_ZAP18	H44F22000060006	286.646,38	311.000,00	24.353,62
SVS1_ZAP19	H44F22000070006	288.928,63	331.000,00	42.071,37

SVS1_ZAP20	H44F22000080006	309.170,63	346.000,00	36.829,37
SVS1_ZAP21	H44F22000090006	262.181,83	288.000,00	25.818,17
SVS4	H39J21014950001	856.136,85	1.000.000,00	143.863,15
SVS7_9	H44F22000210006	827.263,53	1.000.000,00	172.736,47
SVS7_11	H94F22000140006	656.222,60	664.000,00	7.777,40
SVS7_12,1	H94F22000150006	1.112.040,25	1.200.000,00	87.959,75
SVS7_12,2				
SVS7_12,3				
SVS7_12,4				
SVS7_4	H14F22000050006	218.914,28	259.000,00	40.085,72
SVS7_6	H64F22000040006	207.232,13	222.000,00	14.767,87
SVS7_7	H84F22000040006	61.325,14	69.000,00	7.674,86
SVS7_10	H34F22000050006	780.839,08	809.091,66	28.252,58
				<b>788.454,79</b>

4. Di stabilire che le risorse in economia di cui al punto precedente saranno riallocate su quattro interventi già finanziati, relativi ad un progetto di riqualificazione urbana situato a Terni, che comprende un intero quartiere denominato San Lucio - San Valentino, e presenti nell'Allegato "A" del decreto ministeriale n.52/2022, come di seguito specificato:

Codice intervento	CUP	Fin PNC Decreto MIMS 52/2022	RIALLOCAZIONE ECONOMIE	Totale nuovo finanziamento PNC
SVS6	H43D21002980001	6.500.000,00	543.733,07	7.043.733,07
SVS10_9	H44F22000330005	2.080.000,00	173.994,59 €	2.253.994,59
SVS10_6	H44F22000290006	524.500,00	43.875,08	568.375,08
SVS10_5	H44F22000280006	321.000,00	26.852,05	347.852,05
<b>Totale</b>		<b>9.425.500,00</b>	<b>788.454,79</b>	<b>10.213.954,79</b>

5. di approvare conseguentemente le modifiche all'allegato "A" del decreto ministeriale n.52 del 30/03/2022, così come trasmesse da ATER Umbria con PEC prot.n. 0147575 del 29/07/2025, secondo la tabella "Rimodulazione" allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
6. di approvare il "Nuovo allegato A" contenente i nuovi importi di finanziamento per ciascun intervento, che si allega al presente atto come parte integrante e sostanziale;
7. di prendere atto che le variazioni in aumento o diminuzione sugli importi di finanziamento degli interventi interessati alla rimodulazione, non comportano modifiche al totale del finanziamento assegnato per il progetto in oggetto, che si conferma pari ad € 36.651.591,66;
8. di trasmettere il presente atto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative, Direzione generale per la casa e la riqualificazione urbana, Divisione 3 – Indirizzi e programmi per l'edilizia abitativa, per gli adempimenti di propria competenza;

9. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: Fondo complementare al PNRR - Articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n.101. Programma "Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Riallocazione risorse in economia per interventi già ammessi a finanziamento.**

Con Decreto Legge 6 maggio 2021, n.59 convertito, con modificazioni, dalla Legge 1 luglio 2021 n.101 *"Misure urgenti relative al fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti"* è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026.

Il suddetto DL 59/2021 convertito in Legge 101/2021, all'art 1, comma 2, lettera c), stabilisce gli importi da destinare al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) per una serie di progetti tra i quali, al punto 13, è programmato il progetto denominato ***"Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"***, che prevede un importo complessivo a livello nazionale di 2 miliardi di euro divisi in annualità dal 2021 al 2026.

Come stabilito all'art.1, comma 2-septies, il programma è finalizzato a favorire l'incremento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà delle regioni, dei comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari, comunque denominati, e ad intervenire sul patrimonio di ERP, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione, con l'obiettivo di migliorare l'efficienza energetica, la resilienza e la sicurezza sismica, nonché la condizione sociale dei tessuti residenziali pubblici;

Con **Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze (MEF) del 15 luglio 2021**, previsto al comma 7 dell'art.1 dal DL n.59/2021, come modificato dalla Legge di conversione n.101/2021, è stato approvato in particolare l'Allegato 1 che contiene, tra l'altro:

- la scheda progetto *"Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"*;
- il cronoprogramma finanziario a livello nazionale;
- il cronoprogramma procedurale contenente gli obiettivi iniziali, intermedi e finali;
- la relazione illustrativa;
- i risultati finali attesi.

Con **Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 settembre 2021**, previsto all'art.1, comma 2-novies della Legge di conversione n.101/2021, previa intesa in sede di Conferenza unificata su proposta del MIMS, e di concerto con il MEF e il Dipartimento Casa Italia della Presidenza del Consiglio dei ministri, sono stati individuati gli indicatori di riparto su base regionale delle risorse stabilite nel cronoprogramma finanziario, e stabiliti i termini di ammissione a finanziamento degli interventi e le modalità di erogazione dei finanziamenti.

In particolare all'art. 2, comma 1, sulla base dei coefficienti attribuiti, in suddetto decreto ha ripartito tra le Regioni le risorse di cui al citato art.1, comma2, lett. c), punto 13 del DL 59/2021 s.m.i., secondo quanto previsto nella tab. A allegata, attribuendo **alla Regione Umbria complessivi € 36.651.591,66** secondo le seguenti annualità:

Regione	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totale
<b>Umbria</b>	3.665.159,17	7.330.318,33	6.414.028,54	6.414.028,54	6.414.028,54	6.414.028,54	<b>36.651.591,66</b>

Inoltre all'art. 3, comma 1, il D.P.C.M. 15/09/2021 ha demandato alle Regioni l'attivazione delle procedure per l'individuazione delle proposte, indicando nel 31 dicembre 2021 il termine ultimo per approvare il piano degli interventi ammessi a finanziamento.

**Premesso che:**

- la Regione Umbria con **D.G.R.n.1374 del 31/12/2021**, pubblicata nel BUR serie generale n.2 del 12/01/2022, ha approvato il Piano degli interventi ammissibili a finanziamento e l'elenco aggiuntivo degli interventi ulteriori rispetto all'importo assentito, in linea con quanto stabilito nel D.P.C.M. 15 settembre 2021;
- con medesima D.G.R.n.1374/2021 la Giunta regionale ha stabilito che ATER Umbria è il soggetto attuatore di tutti gli interventi ammessi a finanziamento;
- con PEC prot.n.1394 del 04/01/2022 la suddetta D.G.R.n.1374 del 31/12/2021 è stata trasmessa al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) nei tempi stabiliti dal decreto;
- con **Decreto n.52 del 30/03/2022**, pubblicato il 14/04/2022, il MIMS ha approvato gli interventi di tutte le Regioni pervenuti entro i termini stabiliti dal D.P.C.M. 15/09/2021;
- per la Regione Umbria sono stati approvati in particolare l'Allegato "A" consistente nell'elenco di 218 interventi, per un totale di n.849 alloggi ed un importo totale pari ad € 36.651.591,66 e l'Allegato "B" delle proposte ulteriori rispetto all'importo assentito, per un importo totale di €24.698.000,00;

**Premesso inoltre che:**

- l'ATER regionale, con PEC prot.0193261 del 30/08/2022, ha trasmesso alla Regione Umbria una proposta di rimodulazione degli elenchi approvati dal MIMS con Decreto n.52 del 30/03/2022, per far fronte alle criticità emerse a seguito degli aumenti eccezionali dovuti alla revisione dell'Elenco Prezzi infrannuale 2022;
- la rimodulazione ha previsto anche l'eventualità di stralciare alcuni interventi per i quali, con l'approfondimento dell'iter progettuale, sono sorte difficoltà di realizzazione, al fine di recuperare alcune somme e garantire la copertura economica di tutti gli altri interventi;
- la Regione Umbria, dopo aver fatto ufficialmente richiesta al MIMS di rimodulare gli elenchi con gli interventi approvati, con **D.G.R.n.1327 del 14/12/2022**, pubblicata nel BUR serie generale n.68 del 28/12/2022, ha approvato la proposta di ATER Umbria, consistente nella rimodulazione del Piano degli interventi ammissibili a finanziamento (nuovo Allegato "A") e l'elenco aggiuntivo degli interventi ulteriori rispetto all'importo assentito (nuovo Allegato "B");
- con **Decreto Direttoriale n.21 del 03/02/2023**, pubblicato il 09/05/2023, il MIT ha approvato le modifiche ai Piani proposte da alcune regioni fra le quali l'Umbria, stabilite con la suddetta D.G.R. 1327/2022;

**Dato atto che:**

- durante la realizzazione degli interventi del Progetto "*Sicuro, verde e sociale*" sono emerse alcune criticità condivise dalle varie regioni, che sono state espresse in occasione delle riunioni del Tavolo di coordinamento nazionale, presieduto dalla Regione Liguria;

- con nota prot.1913265 del 10/12/2024, la Regione Liguria, in qualità di Coordinatore tecnico interregionale, ha formulato al MIT, a nome di tutte le regioni, una serie di quesiti condivisi relativamente a varie procedure di attuazione del suddetto progetto;
- al punto 3) è stata posta la problematica riguardante la possibilità di riutilizzo delle economie da parte di Soggetti attuatori titolari di più CUP che hanno beneficiato del finanziamento in oggetto, al fine di dirottare le economie definitivamente accertate relative ad un CUP su un altro CUP di propria competenza che necessiti di risorse aggiuntive;
- con nota prot.0001951 del 25/02/2025 il MIT ha trasmesso alla Regione Liguria la nota del Ministero dell'Economia e delle finanze prot.27013 del 03/02/2025, contenente le risposte ai quesiti del Coordinamento tecnico, dalla quale si poteva evincere la possibilità entro certi limiti di riutilizzo delle economie;

#### **Considerato che:**

- con nota prot.124948 del 25/06/2025 la Regione Umbria ha rappresentato al MIT che l'ATER regionale in data 13/06/2025, ha inviato un elenco di circa 20 CUP relativi ad interventi per i quali è stato già redatto il collaudo o emessi i certificati di regolare esecuzione, contabilizzando economie per un totale di circa 780 mila euro;
- l'azienda ha richiesto di riutilizzare le suddette economie, al fine di realizzare ulteriori alloggi in un intervento di riqualificazione urbana già approvato e presente nell'allegato "A" del decreto direttoriale 30 marzo 2022 n.52, così come modificato e approvato con successivo decreto direttoriale n.21 del 3 febbraio 2023;
- il MIT con nota prot.9128 del 09/07/2025 ha confermato che non esistono motivi ostativi all'utilizzo delle economie derivanti da interventi conclusi, e che, in tempi brevi, le stesse dovranno essere oggetto di riallocazione su interventi già finanziati che necessitano di ulteriori risorse;
- la Regione Umbria, con nota prot.144050 del 23/07/2025 ha notificato ad ATER Umbria la risposta del MIT, ed ha richiesto formalmente l'elenco dei CUP degli interventi conclusi, al fine di predisporre la proposta di nuova imputazione delle economie sui CUP, sempre finanziati e presenti nell'Allegato "A" suddetto, che necessitano di ulteriori risorse;

#### **Tenuto conto che:**

- con nota prot.147575 del 29/07/2025 ATER Umbria ha trasmesso i CUP degli interventi conclusi e collaudati, precisando che gli importi sono successivi all'avvenuto accertamento della percentuale di detrazione IVA per i periodi di imposta anni 2023 e 2024, e per i quali sono state quantificate le spese sostenute e le conseguenti economie maturate, come indicato nella tabella sottostante:

<b>Codice intervento</b>	<b>CUP</b>	<b>Importi ad intervento concluso</b>	<b>Fin PNC Decreto MIMS 52/2022</b>	<b>ECONOMIE</b>
SVS1_ZAP09	H14F22000000006	261.010,82	266.000,00	4.989,18
SVS1_ZAP12	H44F21000000006	296.658,56	336.000,00	39.341,44
SVS1_ZAP13	H44F21000010006	304.899,09	330.000,00	25.100,91
SVS1_ZAP15	H44F22000030006	274.003,80	315.000,00	40.996,20
SVS1_ZAP16	H44F22000040006	248.744,20	262.000,00	13.255,80
SVS1_ZAP17	H44F22000050006	293.419,07	326.000,00	32.580,93
SVS1_ZAP18	H44F22000060006	286.646,38	311.000,00	24.353,62

SVS1_ZAP19	H44F22000070006	288.928,63	331.000,00	42.071,37
SVS1_ZAP20	H44F22000080006	309.170,63	346.000,00	36.829,37
SVS1_ZAP21	H44F22000090006	262.181,83	288.000,00	25.818,17
SVS4	H39J21014950001	856.136,85	1.000.000,00	143.863,15
SVS7_9	H44F22000210006	827.263,53	1.000.000,00	172.736,47
SVS7_11	H94F22000140006	656.222,60	664.000,00	7.777,40
SVS7_12,1	H94F22000150006	1.112.040,25	1.200.000,00	87.959,75
SVS7_12,2				
SVS7_12,3				
SVS7_12,4				
SVS7_4	H14F22000050006	218.914,28	259.000,00	40.085,72
SVS7_6	H64F22000040006	207.232,13	222.000,00	14.767,87
SVS7_7	H84F22000040006	61.325,14	69.000,00	7.674,86
SVS7_10	H34F22000050006	780.839,08	809.091,66	28.252,58
				<b>788.454,79</b>

- con la medesima nota l'ATER regionale ha inviato la proposta di riallocazione delle risorse in economia, per un totale di € 788.454,79, su quattro interventi già finanziati e presenti nell'Allegato "A" del decreto ministeriale 30 marzo 2022 n.52, come di seguito specificato:

Codice intervento	CUP	Fin PNC Decreto MIMS 52/2022	RIALLOCAZIONE ECONOMIE	Totale nuovo finanziamento PNC
SVS6	H43D21002980001	6.500.000,00	543.733,07	7.043.733,07
SVS10_9	H44F22000330005	2.080.000,00	173.994,59	2.253.994,59
SVS10_6	H44F22000290006	524.500,00	43.875,08	568.375,08
SVS10_5	H44F22000280006	321.000,00	26.852,05	347.852,05
<b>Totale</b>		<b>9.425.500,00</b>	<b>788.454,79</b>	<b>10.213.954,79</b>

**Dato atto che** i quattro CUP dove si propone di riallocare le suddette economie sono interventi funzionali alla realizzazione di alloggi all'interno di un progetto di riqualificazione urbana situato a Terni, che comprende un intero quartiere denominato San Lucio - San Valentino;

**Tutto ciò premesso si propone alla Giunta regionale:**

1. Di prendere atto della nota del MIT prot.0009128 del 09/07/2025, acquisita dalla Regione Umbria con prot.0135746 del 10/07/2025, nella quale, tra l'altro, si rappresenta che non si rilevano motivi ostativi alla riallocazione delle economie derivanti da interventi conclusi nell'ambito del progetto denominato "**Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica**" di cui al Decreto Legge 6 maggio 2021, n.59 convertito, con modificazioni, dalla Legge 1 luglio 2021 n.101;



2. Di prendere atto della nota prot.00014708 del 29/07/2025, acquisita dalla Regione Umbria con prot.0147575 del 29/07/2025, nella quale ATER Umbria ha esplicitato una proposta di riallocazione delle risorse in economia su interventi approvati nel suddetto progetto e già presenti nell'allegato "A" del Decreto n.52 del 30/03/2022 denominato "Interventi ammessi a finanziamento nel limite delle risorse assegnate";
3. Di stabilire che le economie maturate per gli interventi conclusi e collaudati ammontano ad un totale di € 788.454,79 come specificato nella tabella sottostante:

<b>Codice intervento</b>	<b>CUP</b>	<b>Importi ad intervento concluso</b>	<b>Fin PNC Decreto MIMS 52/2022</b>	<b>ECONOMIE</b>
SVS1_ZAP09	H14F22000000006	261.010,82	266.000,00	4.989,18
SVS1_ZAP12	H44F21000000006	296.658,56	336.000,00	39.341,44
SVS1_ZAP13	H44F21000010006	304.899,09	330.000,00	25.100,91
SVS1_ZAP15	H44F22000030006	274.003,80	315.000,00	40.996,20
SVS1_ZAP16	H44F22000040006	248.744,20	262.000,00	13.255,80
SVS1_ZAP17	H44F22000050006	293.419,07	326.000,00	32.580,93
SVS1_ZAP18	H44F22000060006	286.646,38	311.000,00	24.353,62
SVS1_ZAP19	H44F22000070006	288.928,63	331.000,00	42.071,37
SVS1_ZAP20	H44F22000080006	309.170,63	346.000,00	36.829,37
SVS1_ZAP21	H44F22000090006	262.181,83	288.000,00	25.818,17
SVS4	H39J21014950001	856.136,85	1.000.000,00	143.863,15
SVS7_9	H44F22000210006	827.263,53	1.000.000,00	172.736,47
SVS7_11	H94F22000140006	656.222,60	664.000,00	7.777,40
SVS7_12,1	H94F22000150006	1.112.040,25	1.200.000,00	87.959,75
SVS7_12,2				
SVS7_12,3				
SVS7_12,4				
SVS7_4	H14F22000050006	218.914,28	259.000,00	40.085,72
SVS7_6	H64F22000040006	207.232,13	222.000,00	14.767,87
SVS7_7	H84F22000040006	61.325,14	69.000,00	7.674,86
SVS7_10	H34F22000050006	780.839,08	809.091,66	28.252,58
				<b>788.454,79</b>

4. Di stabilire che le risorse in economia di cui al punto precedente saranno riallocate su quattro interventi già finanziati, relativi ad un progetto di riqualificazione urbana situato a Terni, che comprende un intero quartiere denominato San Lucio - San Valentino, e presenti nell'Allegato "A" del decreto ministeriale n.52/2022, come di seguito specificato:

<b>Codice intervento</b>	<b>CUP</b>	<b>Fin PNC Decreto MIMS 52/2022</b>	<b>RIALLOCAZIONE ECONOMIE</b>	<b>Totale nuovo finanziamento PNC</b>
SVS6	H43D21002980001	6.500.000,00	543.733,07	7.043.733,07

SVS10_9	H44F22000330005	2.080.000,00	173.994,59 €	2.253.994,59
SVS10_6	H44F22000290006	524.500,00	43.875,08	568.375,08
SVS10_5	H44F22000280006	321.000,00	26.852,05	347.852,05
<b>Totale</b>		<b>9.425.500,00</b>	<b>788.454,79</b>	<b>10.213.954,79</b>

5. di approvare conseguentemente le modifiche all'allegato "A" del decreto ministeriale n.52 del 30/03/2022, così come trasmesse da ATER Umbria con PEC prot.n. 0147575 del 29/07/2025, secondo la tabella "Rimodulazione" allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
6. di approvare il "Nuovo allegato A" contenente i nuovi importi di finanziamento per ciascun intervento, che si allega al presente atto come parte integrante e sostanziale;
7. di prendere atto che le variazioni in aumento o diminuzione sugli importi di finanziamento degli interventi interessati alla rimodulazione, non comportano modifiche al totale del finanziamento assegnato per il progetto in oggetto, che si conferma pari ad € 36.651.591,66;
8. di trasmettere il presente atto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative, Direzione generale per la casa e la riqualificazione urbana, Divisione 3 – Indirizzi e programmi per l'edilizia abitativa, per gli adempimenti di propria competenza;
9. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

---

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E AMMINISTRATIVA

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del procedimento e si trasmette al Dirigente per le determinazioni di competenza.

Perugia, lì 16/09/2025

Il responsabile del procedimento  
Leonardo Arcaleni

**FIRMATO**

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---

### PARERE DI LEGITTIMITÀ

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta;

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sull'atto è stato espresso:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità dell'atto

Perugia, lì 16/09/2025

Il dirigente del Servizio  
Urbanistica, edilizia, politiche della casa,  
paesaggio e rigenerazione urbana

Leonardo Arcaleni

**FIRMATO**

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---

## **PARERE DEL DIRETTORE**

Il Direttore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 6, l.r. n. 2/2005 e 13 del Regolamento approvato con Deliberazione di G.R., 25 gennaio 2006, n. 108:

- riscontrati i prescritti pareri del vigente Regolamento interno della Giunta,  
- verificata la coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione,  
esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Perugia, lì 16/09/2025

IL DIRETTORE  
DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL  
TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE,  
RIQUALIFICAZIONE URBANA,  
COORDINAMENTO PNRR  
- Gianluca Paggi  
Titolare

**FIRMATO**

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---

## **PROPOSTA ASSESSORE**

L'Assessore Fabio Barcaioli ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

**propone**

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto

Perugia, lì 16/09/2025

Assessore Fabio Barcaioli  
Titolare

**FIRMATO**

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---